



Tingbogsattest

Udskrevet: 07.01.2021 13:08:34

Ejendom:

Adresse: Else Alfelts Vej 26
2300 København S

BFE-nummer: 100099939

Dato: 28.06.2018
Landsejerlav: Sundby Overdrev, København
Matrikelnummer: 1041
Areal: 3574 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Udstykket fra matr.nr. 919a, 951a og 996,smst.

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 29.05.1996-52692-01

Også tinglyst på:

Antal: 58

Adkomsthavere:

Navn: Udviklingselskabet By & Havn I/S
Cvr-nr.: 30823702
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

29.05.1996

Tillægstekst:

AKT:
1_R-III_244

Hæftelser

Dokument:
Dato/løbenummer: 19.12.2007-1010191020
Prioritet: 13
Dokumenttype: Anden hæftelse
Hovedstol: 14.966.044 DKK
Rentesats: 0 %

Senest påtegnet:
Dato: 15.10.2018 15:37:15

Kreditorer:
Navn: Grundejerforeningen Ørestad Syd
Cvr-nr.: 29876819

Debitorer:
Navn: Den til enhver tid værende ejer

Servitutter

Dokument:
Dato/løbenummer: 18.04.2002-62988-01
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 1692
Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dekl. ang. Metro m.m.

Dokument:
Dato/løbenummer: 10.11.2004-163479-01

Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 1067
Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok vedrørende sikring af Metroen i Ørestad

Anmærkning
hæftelser

Dokument:
Dato/løbenummer: 28.02.2005-34995-01
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 1885
Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:
Anmærkning
byrder

Tillægstekst
Dekl. vedr. terrænændring, omprofilering af vejoverflader m.v.
omkring visse stationer i Ørestaden. Vedr.matr.nr.
182,271,360 Eks og 919 Suo.

Dokument:
Dato/løbenummer: 17.05.2013-1004569347
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om trækrør og forsyningsledninger

Også tinglyst på:
Antal: 846

Tekniske anlæg:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn:

UDVIKLINGSSKABET BY & HAVN I/S

Cvr-nr.:

30823702

Dokument:

Dato/løbenummer:

07.07.2015-1006549933

Prioritet:

5

Dokumenttype:

Servitut

Deklaration om vej

Også tinglyst på:

Antal:

426

Færdsel:

Vej

Påtaleberettiget:

Navn:

KØBENHAVNS KOMMUNE

Cvr-nr.:

64942212

Dokument:

Dato/løbenummer:

01.03.1947-11063-01

Prioritet:

6

Dokumenttype:

Servitut

Også tinglyst på:

Antal:

7772

Akt nr:

1_F-III_616

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.1995-954229-01
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5955

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv

AKT
1_F-I_13

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.12.1997-165569-01
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 14221

Akt nr: 1_E-III_12

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.12.2002-178196-01

Prioritet: 9

Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 14.11.2017 07:59:08

Også tinglyst på:

Antal: 6636

Akt nr: 1_L-III_677

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vedtægter for vandlauget I Ørestad.

Tillige tinglyst under 04.10.2017-1009227454.

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.11.2005-203923-01

Prioritet: 10

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 6727

Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl om afledning af spildevand og overfladevand mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.01.2007-965-01
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 02.11.2020 18:35:18

Også tinglyst på:

Antal: 1296

Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vejudlæg mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.12.2007-175937-01
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 22.11.2019 16:48:24

Også tinglyst på:

Antal: 3032

Akt nr: 1_R-III_244

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vedtægter for G/F Ørestad Syd, Tillige anden ejendom,
Tillige lyst pantstiftende

Dokument:
Dato/løbenummer: 04.12.2019-1011458089
Prioritet: 14
Dokumenttype: Vedtægter
VEDTÆGTER FOR FORENINGEN BYENS HUS

Også tinglyst på:
Antal: 1215

Påtaleberettiget:
Navn: KØBENHAVNS KOMMUNE
Cvr-nr.: 64942212

Navn: Foreningen Byens Hus
Cvr-nr.: 40978704

Navn: UDVIKLINGSSELSKABET BY & HAVN I/S
Cvr-nr.: 30823702

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:
Ejendomsværdi: 26.890.800 DKK
Grundværdi: 26.890.800 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2019
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 025596